



KORRALDUS

Kuressaare

08.10.2024 nr 2-3/1050

Lõmala küla Kuressaare metskond 672 katastriüksuse jagamisel tekkivatele katastriüksustele koha-aadresside ja sihtotstarvete määramine

Salme piirkonna Lõmala küla Kuressaare metskond 672 katastriüksuse (katastritunnus 72101:001:1313, pindala 1251941 m², sihtotstarve maatulundusmaa 100%) omanik esitas Saaremaa Vallavalitsusele avalduse (registreeritud vallavalitsuse dokumendiregistris 16.09.2024 nr 5-8/4855-1), millega soovib jagada Kuressaare metskond 672 katastriüksuse kaheks vastavalt esitatud asendiskeemile. Soovitud kujul katastriüksuse jagamine on võimalik, kuid ei garanteeri uutele moodustatavatele katastriüksustele ehitamise võimalust.

Ehitisregistri andmetel Kuressaare metskond 672 katastriüksusel ehitisi ei paikne.

Jagatav katastriüksus paikneb kehtiva Salme aleviku ja Salme valla sisemaa üldplaneeringu kohaselt detailplaneeringu koostamise kohustuseta alal, millele ei ole juhtotstarvet määratud. Katastriüksuse jagamine omaniku soovi kohaselt ja maakorraldusnõudeid silmas pidades on kooskõlas üldplaneeringus sätestatud põhimõtetega.

Lähtudes eeltoodust ning võttes aluseks ruumiantmete seaduse § 54, maakatastriseaduse § 18 lõike 1 punkti 1 ja Salme Vallavolikogu 20. detsembri 2010. a otsusega nr 28 kehtestatud Salme aleviku ja Salme valla sisemaa üldplaneeringu, Saaremaa Vallavalitsus

annab k o r r a l d u s e:

1. Määrata Lõmala küla Kuressaare metskond 672 katastriüksuse (katastritunnus 72101:001:1313) jagamisel tekkivate katastriüksuste koha-aadressid ja sihtotstarbed alljärgnevalt:
 - 1.1. Saare maakond, Saaremaa vald, Lõmala küla, Kuressaare metskond 672, sihtotstarve maatulundusmaa 100%;
 - 1.2. Saare maakond, Saaremaa vald, Lõmala küla, Vananõmme kalmistu, sihtotstarve üldkasutatav maa 100%.
2. Korraldus jõustub teatavakstegemisega.

Korraldust on võimalik vaidlustada haldusmenetluse seaduses sätestatud korras esitades vaide Saaremaa Vallavalitsusele või halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras esitades kaebuse Tallinna Halduskohtule 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamisest.

(digitaalselt allkirjastatud)

Mikk Tuisk
vallavanem

(digitaalselt allkirjastatud)

Aivar Rahno
vallasekretär